

Številka: 478-0059/2018-1
Datum: 28. 9. 2018

Občina Šentrupert na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Za prodajo nepremičnin:

- **parc. št. 586/1 k.o. 1399 – Šentrupert**, zemljišče v izmeri 381 m², ID znak: parcela 1399 586/1, namenska raba: območje centralnih dejavnosti. Cena nepremičnine je 6.858,00 EUR,
- **parc. št. 253/4 k.o. 1399 – Šentrupert**, zemljišče v izmeri 552 m², ID znak: parcela 1399 253/4, namenska raba: območje centralnih dejavnosti. Cena nepremičnine je 9.936,00 EUR.

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od objave na spletni strani Občine Šentrupert. Ponudba ali izjava o interesu mora biti predložena v pisni obliki in oddana na priloženem obrazcu. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Šentrupert, Šentrupert 33, 8232 Šentrupert oz. po e-pošti na e-naslov: obcina@sentrupert.si. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

Za prodajo predmetnih nepremičnin bo sklenjena neposredna pogodba. Prodajna pogodba bo sklenjena le s ponudnikom, ki bo izkazal interes za odkup obeh predmetnih nepremičnin. Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Šentrupert. Kupnina mora biti v celoti plačana v roku 30 dni od sklenitve prodajne pogodbe, rok za plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe. Prodajalec se zaveže plačati stroške davka na promet nepremičnine, strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo v korist kupca. Zemljišči se prodajata za namen izgradnje gasilskega doma, zato je lahko ponudnik le pravna oseba, ki po pogodbi opravlja javno gasilsko službo v občini Šentrupert.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Pia Grahek, pia.grahek@sentrupert.si, 07/34 34 608.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

OBČINA ŠENTRUPERT